

All'accesso apparirà la schermata sulla destra. Occorrerà inserire i dati comunicati dall'amministratore

» [Fai un tour come utente di prova](#)

Dopo aver effettuato l'accesso, apparirà la schermata con gli avvisi dove sono riportate informazioni rilevanti e scadenze.

Nel menù a sinistra, potrete scegliere le varie aree del sito per visionare le informazioni, documenti e la vostra posizione amministrativa nei confronti del condominio.



- Scadenze e pagamenti
- Comunicazioni personali
- Avvisi
- Guasti e problemi
- Documenti
- Registro contabilità
- Fornitori
- Bacheca comune
- Sondaggi

Situazione versamenti Sisto Maurizio

Esercizio: 2018 (01/01/2018 - 31/12/2018)

Unità: C4

Rate pianificate	Dovuto	Versato	Saldo	Scaduta
01/02/2018 - Rata nr. 1	36,33	36,33	0,00	0,00
01/05/2018 - Rata nr. 2	58,00	58,00	0,00	0,00
01/08/2018 - Rata nr. 3	58,00	19,67	-38,33	38,33
01/12/2018 - Rata nr. 4	58,00	0,00	-58,00	58,00
	210,33	114,00	-96,33	96,33

Attenzione!

Ad oggi, 20/10/2022, risultano scadute quote per l'importo di Euro **96,33**

Puoi pagare effettuando un versamento alle [coordinate bancarie del condominio](#)

Le comunicazioni personali:

- Scadenze e pagamenti
- Comunicazioni personali
- Avvisi
- Guasti e problemi
- Documenti
- Registro contabilità
- Fornitori
- Bacheca comune
- Sondaggi

Comunicazioni

2022

- Avviso di pagamento quote condominiali - email
- Verbale assemblea - email
- Convocazione assemblea (2) - email



Una bacheca dove segnalare guasti e problemi:

- Scadenze e pagamenti
- Comunicazioni personali
- Avvisi
- Guasti e problemi**
- Documenti
- Registro contabilità
- Fornitori
- Bacheca comune
- Sondaggi

Guasti e problemi

Ultima modifica	Aperto	Richiedente	Tipo	Oggetto	Stato
15/01/2018 10:00	03/01/2018	Cimelli Lucia	Guasto	L'apertura elettrica del cancello corrisponde...	Aperto Mostra
15/01/2018 10:00	07/01/2018	Franchitti Maria	Problema	Nell'interrato garage, parete nord, una vettu...	Aperto Mostra

[NUOVA SEGNALAZIONE](#)

Un'area dove sono consultabili tutti i documenti del condominio (contratti, fatture, estratti conto bancari, ecc.):

- Scadenze e pagamenti
- Comunicazioni personali
- Avvisi
- Guasti e problemi
- Documenti**
- Registro contabilità
- Fornitori
- Bacheca comune
- Sondaggi

Documenti del condominio

Documenti generali

2016

- Bilancio consuntivo dettagliato.pdf
- Bilancio preventivo per tabella.pdf
- Riparto preventivo.pdf
- Verbale assemblea ordinaria.doc

Altra documentazione

- Regolamento del condominio Diamante.doc
- tabelle millesimali.xls

Fatture e documenti di spesa

2018

- 14/03/2017 - Maruti Francesco - Ripristino lesioni murature cond. per cedimento strutturale (G33)
- 02/07/2018 - Secure Elevator S.p.A. - Contratto periodo 01/07/2018 - 31/12/2018 (G14)
- 31/07/2018 - Brillante Srl - Pulizia scale giugno - luglio 2018 (G19)



Il registro di contabilità con elenco di tutti i pagamenti e gli incassi:

- Scadenze e pagamenti
- Comunicazioni personali
- Avvisi
- Guasti e problemi
- Documenti
- Registro contabilità**
- Fornitori
- Bacheca comune
- Sondaggi

Registro contabilità

Data pagamento	Protocollo / Esercizio	Descrizione	Documento / Pagamento	Importo
Saldo iniziale di tutte le risorse al 01/01/2018				10.546,40
11/02/2018	G2 2018	Enel dicembre 2017 - gennaio 2018 (Enel S.p.A.)	fatt. 284904509675712	-161,00
12/02/2018	R67 2018	Zanetti Gina (A2a) - Rata nr. 1 + Rata nr. 2 + Rata nr. 3 + Rata nr. 4		170,00
15/03/2018	G1 2018	Contratto periodo 01/01/2018 - 30/06/2018 (Secure Elevator S.p.A.)	fatt. n. 90469359	-452,43
09/04/2018	G4 2018	Enel febbraio - marzo 2018 (Enel S.p.A.)	fatt. 284904509675713	-193,00
12/04/2018	R66 2018	Zanetti Antonio (A2a) - Rata nr. 1 + Rata nr. 2		50,00
12/04/2018	P11 2018	Contin Gabriella (A1) - Invio sollecito di pagamento (Poste Italiane)		-3,00
12/04/2018	P12 2018	Franchitti Maria (A1) - Invio sollecito di pagamento (Poste Italiane)		-3,00
12/04/2018	P13 2018	Zanetti Laura (A2a) - Invio sollecito di pagamento (Poste Italiane)		-3,00

La rubrica fornitori con eventuale numero di emergenza:

- Scadenze e pagamenti
- Comunicazioni personali
- Avvisi
- Guasti e problemi
- Documenti
- Registro contabilità
- Fornitori**
- Bacheca comune
- Sondaggi

Fornitori

Nome	Attività
Bazzica Gianpaolo	Consulenti
Brillante Srl	Impresa di pulizie
Maruti Francesco	Impresa edile
Pertini Andrea	Amministratore
Rapid Elevator S.p.A.	Manutenzione ascensori

Indirizzo

Viale Monza, 43
20100, Milano (MI)

Contatti

Cellulare 360-0124574
Ufficio 02-9645184
Emergenze 800-9451147
Fax: 02-9648774



GEN.ER.A. S.r.l.s. - Via Mar della Cina, 200 - 00144 Roma
Tel. 391 7455391 – www.generasrls.it
E-mail info@generasrls.it - Pec generasrls@legalmail.it -
C.F./P.IVA 16854511009 – CCIA RM-1679802

Una bacheca comune per le comunicazioni personali:

- Scadenze e pagamenti
- Comunicazioni personali
- Avvisi
- Guasti e problemi
- Documenti
- Registro contabilità
- Fornitori
- Bacheca comune**
- Sondaggi

Bacheca comune

Data	Autore	Messaggio
29/09/2018	Scaiola Mauro	Vendo la mia Micra 1.0 del 2012, clima, esp, navi, 46.000 km, pneumatici nuovi a 6500 Euro. Le condizioni dell'auto le conoscete... se c'è qualcuno di interessato 335-987441
15/03/2018	Pelosi Giovanni	Ogni mattina faccio sempre molta fatica per uscire dal mio garage a causa delle auto parcheggiate di fronte in modo poco ortodosso! Prego i signori condomini di avere MAGGIOR RISPETTO quando parcheggi... Leggi tutto
04/02/2018	Contin Gabriella	Se non è un problema per qualcuno, per la prossima assemblea di condominio rendo disponibile un locale del mio appartamento

NUOVO MESSAGGIO

Una pagina per creare sondaggi e raccogliere opinioni su particolari lavorazioni che si intendano proporre.

- Scadenze e pagamenti
- Comunicazioni personali
- Avvisi
- Guasti e problemi
- Documenti
- Registro contabilità
- Fornitori
- Bacheca comune
- Sondaggi**

Sondaggi

Quesito	Proponente	Apertura	Chiusura	Votato	Svolgimento
Volete ritinteggiare l'esterno? Vota	L'Amministratore	04/01/2018	27/08/2019		Terminato

NUOVO SONDAGGIO

Per qualsiasi dubbio o richiesta di assistenza, contattarci al nostro indirizzo email : info@generasrls.it.

